

059
df

VENDEDOR: LISSANDRO MORAES DA GAMA, brasileiro, paraense, portador da Carteira de Identidade RG: 5777292 e CPF: 941.727.142-34, residente e domiciliado à Rua Sete de Setembro, n°. 148, no Bairro Centro, nesta cidade de Melgaço, Estado do Pará.

COMPRADORA: SUELEM DO S. MORAES ALVES, brasileira, paraense, portadora da carteira de identidade RG: 4541184 PC/PA, e CPF: 875.512.092-04, residente e domiciliada a Rua Marechal Rondon n° 295, centro, nesta cidade de Melgaço estado do Pará.

As partes acima identificadas têm, entre si, justas e acertadas o presente Contrato de Compra e Venda que se regerá pelas seguintes e pelas condições descritas no presente.

O presente contrato tem como **OBJETO** a venda, realizada entre **VENDEDOR** e **COMPRADORA**, de um **FUNDO DE TERRENO**, medindo 5m (CINCO METROS) de fundo e 6m (SEIS METROS) de largura, totalizando 30m²(TRINTA METROS QUADRADOS) localizado à Rua Sete de Setembro, n°148, fundo do terreno do vendedor, no Bairro Centro, nesta cidade de Melgaço, Estado do Pará, de propriedade do **VENDEDOR**.

A posse passará à **COMPRADORA**, mediante o pagamento no valor previsto neste instrumento, que será na quantia de **R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS)**, em moeda corrente do país.

O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do **CONTRATO**, as partes elegem o foro da comarca de Melgaço-Pa. Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Melgaço-Pa, 16 de agosto de 2023.



LISSANDRO MORAES DA GAMA

LISSANDRO MORAES DA GAMA

RG: 5777292 e CPF: 941.727.142-34

Vendedor



SUELEM DO S. MORAES ALVES

SUELEM DO S. MORAES ALVES,

RG: 4541184 PC/PA, e CPF: 875.512.092-04

Comprador (a)

TESTEMUNHAS:

1ª) Chela Guimarães Barbosa Vieira
RG: 9579558 CPF: 024.598.652-96

2ª) Levy do Santos Francisco
RG: 4684056 CPF: 545401.512-15



060
JP

CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO DE MELGAÇO
Oficial: Marcos Antônio Correia da Silva
Praça João XXIII, 29 - Bairro Centro - Melgaço - CEP 68400-000
E-mail: cartorioemmelgaço@gmail.com

----- RECONHECIMENTO Nº 007407 -----
Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (1) Lissandro
Moraes da Gama -----
Melgaço/PA, 16 de agosto de 2023.

Lissandro Moraes da Gama
Amador José Albuquerque Barbosa - Tabelião Substituto
Emolumentos: R\$ 6,80 (FRJ R\$ 1,02, FRC R\$ 0,17) + Selo: R\$ 0,45 -- Total: R\$7,26 -
Selos: 008008504A



CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO DE MELGAÇO
Oficial: Marcos Antônio Correia da Silva
Praça João XXIII, 29 - Bairro Centro - Melgaço - CEP 68400-000
E-mail: cartorioemmelgaço@gmail.com

----- RECONHECIMENTO Nº 007407 -----
Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de: (2) SUELEM DO
SOCORRO MORAES ALVES -----
Melgaço/PA, 16 de agosto de 2023.

Suelem do Socorro Moraes Alves
Amador José Albuquerque Barbosa - Tabelião Substituto
Emolumentos: R\$ 6,80 (FRJ R\$ 1,02, FRC R\$ 0,17) + Selo: R\$ 0,45 -- Total: R\$7,26 -
Selos: 008008506A



061
Juh

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR

Suellem do S. Moraes Alves
11.062.342

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4541184 2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 18/12/2014

NOME SUELEM DO SOCORRO MORAES ALVES

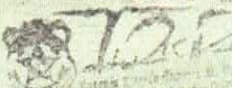
FILIAÇÃO ALZIMAR GOMES ALVES
MARIA DO SOCORRO MORAES DE LIMA

NATURALIDADE MELGACO PA DATA DE NASCIMENTO 24/06/1982

DOC-ORIGEM C.NASC-MELGACO / PA

NUM: 5558 LIV: 21A2 FOL: 276

CPF PARA 09.765.490


ASSINATURA DO DIRETOR

089

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição
875.512.092-04

Nome
SUELEM DO SOCORRO MORAES ALVES

Nascimento
24/06/1982



Classificação: Comerc. Outros Serviços e Atividades		Tipo de Fornecedor: TRIFÁSICO	
Tensão Nominal Disp: 127 V Lim Min: 116 V Lim Max: 133 V			
SUELEM DO SOCORRO MORAES ALVES INSTALAÇÃO: 102195086 CPF: ***.512.09*-** R. RONDON, MAL, 149, ALTOS POUSADA CIDADE ALTOS, POUSADA CIDADE CEP: 68490-000 CENTRO - MELGACO - PA			
Parceiro de Negócio 17489321		Conta Contrato 102195086	
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar	
01/2025	16/01/2025	R\$ 6.382,48	

Data das Leituras	Leitura Anterior 10/12/2024	Leitura Atual 09/01/2025	Nº de Dias 30	Próxima Leitura 07/02/2025
-------------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	-------------------------------



NOTA FISCAL Nº 112840981 - SÉRIE 000 /
DATA DE EMISSÃO: 09/01/2025
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/Consulta>
chave de acesso:
15250104895728000180660001128409811014466562
Protocolo de autorização: 3152500000534428 -
09/01/2025 às 08:16:43

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

• Períodos: Band. Tarif.: Verde : 11/12 - 09/01

Itens de Fatura							Tributo	Base(R\$)	Aliquota(%)	Valor(R\$)
	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/ COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)				
Consumo (kWh)	4.997	1,197046	0,938450	155,71	1.136,51	5.981,64	ICMS	5.981,64	19,0000	1.136,51
							PIS	4.845,13	0,5729	27,76
							COFINS	4.845,13	2,6409	127,95
							</			