RAZÃO DA ESCOLHA

(Art. 26, p. único, inciso II, Lei 8666/93)

A locação do referido imóvel é de grande importância, uma vez que o município de Melgaço, necessita de um espaço bem estruturado para que possa servir para instalaçao do CAPS, e assim melhor atender a população local, e a adimistração pública.

A escolha se justifica pelo fato de a Administração Pública não disponibilizar de imóvel próprio para a instalação mencionada. Outrossim, o Município de Melgaço, carente de imóveis residenciais e comerciais para locação, não oferece muita opção de escolha; por outro lado, muitos dos imóveis que supostamente poderiam ser locados, não atendem às necessidades para as instalações de repartições públicas, levando em conta que, também, na maioria dos casos, a localização não ajuda.

Partindo desse pressuposto torna-se quase que inviável uma pesquisa de mercado para avaliar a melhor proposta devido à escassez de imóveis disponíveis para o aferimento de preços locatícios. Entretanto, a Comissão Municipal de Avaliação Imobiliária, através do **Laudo de Avaliação Imobiliária nº 001/2023**, *vislumbrou um estabelecimento em plena consonância com o interesse público* e que, por sua localização de fácil acesso e por sua estrutura, atende às necessidades do(a) interessado(a).

Assim a escolha recaiu sobre o(a) Sr.(a) **MANEOL BENEDITO DA SILVA CARVALHO,** brasileiro, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº **661.635.522-53** , residente e domiciliado(a) na rua Primeiro de Maio, Centro, Melgaço/PA, Cep: 68.490-000, por ser o(a) legítimo(a) proprietário(a) do imóvel, objeto desta escolha, o qual está localizado na Av. Senador Lemos, em frente a praça JOão XIII, Centro, Melgaço/PA, CEP: 68.490-000.

Melgaço-PA, 01 de fevereiro de 2023.

MUNICIPIO DE MELGACO:04876470000174
Assinado de forma digital por MUNICIPIO DE MELGACO:04876470000174
Versão do Adobe Acrobat: 2020.012.20043

ELI PAULO NUNES BRILHANTE

ELI PAULO NUNES BRILHANTE
Secretário Municipal de Saúde

ELI PAULO NUNES BRILHANTE:94172730272
Assinado de forma digital por ELI PAULO NUNES BRILHANTE:94172730272
Versão do Adobe Acrobat: 2020.012.20043

COMISSÃO DE LICITAÇÃO Fls.____ Rubrica

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE | Secretaria Municipal de Saúde
CNPJ: 11.530.230/0001-89 | rua Antônia Nogueira, s/n | Centro – Melgaço – Pará | CEP: 68490-000
www.melgaco.pa.gov.br | pmm@melgaco.pa.gov.br

Governo Municipal
Melgaço
Prefeitura e Você! Juntos Somos Mais Fortes!

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE | Secretaria Municipal de Saúde
CNPJ: 11.530.230/0001-89 | rua Antônia Nogueira, s/n | Centro – Melgaço – Pará | CEP: 68490-000
www.melgaco.pa.gov.br | pmm@melgaco.pa.gov.br

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
Fls._____
Rubrica