



## LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Número: 017/2018

### 1. DADOS GERAIS DO IMÓVEL (Características):

1.1 Interessado: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

1.2 Endereço: Rua Antônio Nogueira - n° s/n - Bairro: Tabocal - MELGAÇO/PA, CEP: 68.490-000

1.3 Coordenadas Geográficas:

1.3.1 Latitude: -1.805807/S1°48'20.9"

1.3.2 Longitude: -50,714038/W50°42'50.5"

1.4 Área Construída: 48 m<sup>2</sup>

### 2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

NOME: PARÓQUIA SÃO MIGUEL ARCANJO

CNPJ: 01.759.302/000

RG: XXXXXXXX

ENDEREÇO: RUA ANTÔNIO NOGUEIRA - N° S/N - BAIRRO: TABOCAL - MELGAÇO/PA, CEP: 68.490-000

### 3. TERMO DE AVALIAÇÃO

A Comissão Municipal de Avaliação Imobiliária, constituída pela Portaria n° 002A/2018, sob a presidência do Senhor FÁBIO PACHECO DE SOUZA, inscrito(a) no CPF sob o n° 780.468.402-97, reuniu-se para proceder à avaliação do imóvel supra identificado, e emitiu o PARECER abaixo.

### 4. PARECER

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao imóvel, sua localização, formato, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, estado geral de conservação, e valendo-se das informações do mercado imobiliário avaliamos o imóvel quanto ao valor de locação em **R\$ 3.400,00 (três mil e quatrocentos reais)**.

Melgaço/PA, 05 de março de 2018.

**FÁBIO PACHECO DE SOUZA**  
*Presidente*

**TIAGO PACHECO DE SOUZA**  
*Secretário*

**ARNALDO PANTOJA DO MONTE**  
*Membro*